



## РЕШЕНИЕ

№ 98 / 26.08.2024г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на **паркинг „Емона“** с площ от 2991 кв.м., част от ПИ с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр.Несебър, целият с площ от 20788кв.м., с адрес: к.к.Слънчев бряг – изток, с предназначение: за паркинг

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: **паркинг „Емона“** с площ от 2991 кв.м., част от ПИ с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр.Несебър, целият с площ от 20788кв.м., с адрес: к.к.Слънчев бряг – изток, с предназначение: за паркинг, комисията, назначена с моя Заповед № 76/09.08.2024 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие двете подадени оферти, както следва: Оферта с вх. № В07-00-53/22.08.2024 г. от 15:20 ч. от „Роксима“ ЕООД, ЕИК 205843191 и Оферта с вх.№ В07-00-54/23.08.2024 г. от 16:00ч. от „МСВ 71“ ООД, ЕИК 203694172 . Обявени са и двете ценови предложения на участниците – „Роксима“ ЕООД, ЕИК 205843191 е предложило цена от 23 003,00 ( двадесет и три хиляди и три) лева без ДДС без ДДС, а „МСВ 71“ ООД, ЕИК 203694172 е предложило цена от 24 141,00 (двадесет и четири хиляди сто четиридесет и един) лева без ДДС. И двете ценови оферти са по-високи от определената начална тръжна наемна цена, но на основание т.9.6 от Приложение №1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, комисията е обявила за спечелил търга участника, предложил най-висока цена - „МСВ 71“ ООД, ЕИК 203694172, със седалище и адрес на управление град Бургас, ул.Оборище №1 вх.Б ет.4, представлявано от Милка Рачева. При незаплащане на предложената от страна на „МСВ 71“ ООД цена съгласно обявените условия на търга, за спечелил търга ще се определи участника, предложил следващата по размер цена - „Роксима“ ЕООД. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

## РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ **паркинг „Емона“** с площ от 2991 кв.м., част от ПИ с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр.Несебър, целият с площ от 20788кв.м., с адрес: к.к.Слънчев бряг – изток, с предназначение: за паркинг, участника **„МСВ 71“ ООД, ЕИК 203694172**, със седалище и адрес на управление град Бургас, ул.Оборище №1 вх.Б ет.4, представлявано от Милка Рачева. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от 01.01.2025г, с годишна наемна цена **24 141,00 (двадесет и четири хиляди сто четиридесет и един) лева без ДДС**

2. **ПОКАНВА СЕ** спечелилия търга участник, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBVBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 лв.** (двеста и четиридесет лева) с ДДС, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **360 лв.** (триста и шестдесет лева) с ДДС.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

4. Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

