



РЕШЕНИЕ

№ 36/01.04.....2025 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на обект - **склад с метален покрив, с инвентарен № 11, с площ 234 кв.м**, обособен във вътрешно пространство на сграда с идентификатор 51500.506.225.1, разположена в УПИ I, кв.6701 по ПУП на к.к. Слънчев бряг, съответстващ на ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад , с предназначение на помещението – за склад / ремонтни или производствени дейности.

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: склад с метален покрив, с инвентарен № 11, с площ 234 кв.м, обособен във вътрешно пространство на сграда с идентификатор 51500.506.225.1, разположена в УПИ I, кв.6701 по ПУП на к.к. Слънчев бряг, съответстващ на ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад , с предназначение на помещението – за склад / ремонтни или производствени дейности, комисията, назначена с моя Заповед № 15/28.03.2025 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх. № В07-00-19/28.03.2025 г. от участника **„РОПОТАМО ШАНС“ ООД, ЕИК 102814852**, със седалище и адрес на управление : град София, бул. „Джеймс Баучър“ № 83, ет. 2, офис 7, представлявано от Дарина Тодорова Сулева - Теофилова – Управител. Обявено е ценовото предложение на участника – 3880,00 (три хиляди осемстотин и осемдесет) лева без включен ДДС, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ склад с метален покрив, с инвентарен № 11, с площ 234 кв.м, обособен във вътрешно пространство на сграда с идентификатор 51500.506.225.1, разположена в УПИ I, кв.6701 по ПУП на к.к. Слънчев бряг, съответстващ на ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад , с предназначение на помещението – за склад / ремонтни или производствени дейности, участника **„РОПОТАМО ШАНС“ ООД, ЕИК 102814852**, със седалище и адрес на управление : град София, бул. „Джеймс Баучър“ № 83, ет. 2, офис 7, представлявано от Дарина Тодорова Сулева - Теофилова – Управител. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от **01.06.2025 г.**, с годишна наемна цена **3880,00 (три хиляди осемстотин и осемдесет) лева без ДДС.**

2. ПОКАНВА СЕ участника **„РОПОТАМО ШАНС“ ООД, ЕИК 102814852**, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF, цената на

услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **324 (триста двадесет и четири) лева с ДДС**.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

