



п.к. 8240, к.к.Слънчев бряг
тел.: (0554) 22510, 22439

e-mail: info@sunnybeachbg.net
факс: (0554) 22524

РЕШЕНИЕ

№ 37/01.04.....2025 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на метална клетка № 3 с площ 36 кв.м, част от полумасивна сграда с инвентарен № 41, с идентификатор 51500.506.225.4 по КККР на гр. Несебър, община Несебър

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: метална клетка № 3 с площ 36 кв.м, част от полумасивна сграда с инвентарен № 41, с идентификатор 51500.506.225.4 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, с адрес на имота: к.к. Слънчев бряг – запад, цялата сграда със застроена площ 151 кв.м, разположена в ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР с площ 13291 кв.м, съответстващ на УПИ I, кв. 6701 по ПУП, с предназначение – за склад / ремонтни или производствени дейности, комисията, назначена с моя Заповед № 16/28.03.2025 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх. № В07-00-14/26.03.2025 г. от участника „СОЛИМАР ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК 201372913, със седалище и адрес на управление: град Несебър, к.к. Слънчев бряг, к-с Камелия гарден, бл. 1, вх. - ет. 1, ап. А 1-3, представлявано от Николай Николов - Управител. Обявено е ценовото предложение на участника – 2 350 (две хиляди триста и петдесет) лева без включен ДДС, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ метална клетка № 3 с площ 36 кв.м, част от полумасивна сграда с инвентарен № 41, с идентификатор 51500.506.225.4 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, с адрес на имота: к.к. Слънчев бряг – запад, цялата сграда със застроена площ 151 кв.м, разположена в ПИ с идентификатор 51500.506.225 по КККР с площ 13291 кв.м, съответстващ на УПИ I, кв. 6701 по ПУП, с предназначение – за склад / ремонтни или производствени дейности, участника „СОЛИМАР ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК 201372913, със седалище и адрес на управление: град Несебър, к.к. Слънчев бряг, к-с Камелия гарден, бл. 1, вх. - ет. 1, ап. А 1-3, представлявано от Николай Николов - Управител. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от 01.06.2025 г., с годишна наемна цена в размер на **2 350 (две хиляди триста и петдесет) лева без ДДС.**

2. ПОКАНВА СЕ участника „СОЛИМАР ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК 201372913, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBVBG33, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **324 (триста двадесет и четири) лева с ДДС.**

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

