



РЕШЕНИЕ

№ 39/02.04.....2025 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на сграда (бивша Изложбена зала), със застроена площ 135 кв.м, с инвентарен № 49, разположена в ПИ 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: сграда (бивша Изложбена зала), със застроена площ 135 кв.м, с инвентарен № 49, разположена в ПИ 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, с площ 13 291 кв.м, „за складови/производствени дейности”, комисията, назначена с моя Заповед № 19/28.03.2025 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх. № В07-00-20/31.03.2025 г. от участника „БЕЛИНА ЕКО“ ООД, ЕИК 102681185, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж. к. „Меден рудник“, ул. „Георги Попаянов“ №56, представлявано от Николай Янев - Управител. Обявено е ценовото предложение на участника – 4380,00 (четири хиляди триста и осемдесет) лева без включен ДДС, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ сграда (бивша Изложбена зала), със застроена площ 135 кв.м, с инвентарен № 49, разположена в ПИ 51500.506.225 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, с площ 13 291 кв.м, „за складови/производствени дейности”, участника **„БЕЛИНА ЕКО“ ООД, ЕИК 102681185**, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж. к. „Меден рудник“, ул. „Георги Попаянов“ №56, представлявано от Николай Янев - Управител. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от 26.05.2025 г., с годишна наемна цена в размер на **4380,00 (четири хиляди триста и осемдесет) лева без ДДС**.

2. ПОКАНВА СЕ участника **„БЕЛИНА ЕКО“ ООД, ЕИК 102681185**, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж. к. „Меден рудник“, ул. „Георги Попаянов“ №56, представлявано от Николай Янев - Управител, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 VPBI 7937 1044 5672 01, BIC VPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **324 (триста двадесет и четири) лева с ДДС**.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на табло то за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

