



РЕШЕНИЕ

№ 16/06-02 /...../.....2026 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на площ от 36 кв.м. /размери бхбм/ върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.113.1 по КККР на гр. Несебър, с адрес: к.к. Слънчев бряг-изток, Главна дирекция на „Слънчев бряг“ АД

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на площ от 36 кв.м. /размери бхбм/ върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.113.1 по КККР на гр. Несебър, с адрес: к.к. Слънчев бряг-изток, Главна дирекция на „Слънчев бряг“ АД, комисията, назначена с моя Заповед № 5/28.01.2025 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, с вх. № В07-00-08/04.02.2026 г. от 11:50 ч. от „А1 Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 206379370. Обявено е ценовото предложение на участника – **7362,60 (седем хиляди триста шестдесет и две евро и шестдесет евроцента) евро/ 14400,00 (четирнадесет хиляди и четиристотин) лева без включен ДДС**, като същото е равно на определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД - представляващ площ от 36 кв.м. /размери бхбм/ върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.113.1 по КККР на гр. Несебър, с адрес: к.к. Слънчев бряг-изток, Главна дирекция на „Слънчев бряг“ АД, участника „А1 Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Кукуш“ №1, представлявано от Георги Аспарухов Томов и Антраник Мардирос Палабикиян - Управители. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от 01.04.2026 г., с годишна наемна цена в размер на **7362,60 (седем хиляди триста шестдесет и две евро и шестдесет евроцента) евро/ 14400,00 (четирнадесет хиляди и четиристотин) лева без ДДС**.

2. ПОКАНВА СЕ участникът А1 Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Кукуш“ №1, представлявано от Георги Аспарухов Томов и Антраник Мардирос Палабикиян - Управители, определен за спечелил търга, в 7 – дневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 VPBI 7937 1044 5672 01, BIC VPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **122,71 (сто двадесет и две евро и седемдесет и един евроцента) евро/ 240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **165,66 (сто шестдесет и пет евро и шестдесет и шест евроцента) евро/ 324 (триста двадесет и четири) лева/ с ДДС**.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

