



РЕШЕНИЕ

№ 17/25.02.2026 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на складово помещение №5, с площ от 185 кв.м, част от сграда с инв.№11, с идентификатор 51500.506.225.1, в к.к. Слънчев бряг-запад, УПП, с предназначение на помещението - за склад

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на складово помещение №5, с площ от 185 кв.м, част от сграда с инв.№11, с идентификатор 51500.506.225.1, в к.к. Слънчев бряг-запад, УПП, с предназначение на помещението - за склад, комисията, назначена с моя Заповед № 13/20.02.2026 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, с вх. № В07-00-09/20.02.2026 г. от 11:55 ч. от „ФРЕШ ФРУКТ КОМЕРС“ ЕООД, ЕИК 205135178. Обявено е ценовото предложение на участника – **3521,00 (три хиляди петстотин и двадесет и едно) евро без ДДС/ 6886,48 (шест хиляди осемстотин осемдесет и шест лева и четиридесет и осем стотинки) лева без включен ДДС**, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложения към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД - представляващ складово помещение №5, с площ от 185 кв.м, част от сграда с инв.№11, с идентификатор 51500.506.225.1, в к.к. Слънчев бряг-запад, УПП, с предназначение на помещението - за склад, участника **„ФРЕШ ФРУКТ КОМЕРС“ ЕООД, ЕИК 205135178**, със седалище и адрес на управление: обл. Бургас, общ. Бургас, гр. Бургас, ж. к. „Славейков“ бл. 130, ет. 6, ап. 31, представлявано от Красимир Тодоров Славенов – Управител. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от датата на подписването на договора, с годишна наемна цена в размер на **3521,00 (три хиляди петстотин и двадесет и едно) евро без ДДС/ 6886,48 (шест хиляди осемстотин осемдесет и шест лева и четиридесет и осем стотинки) лева без ДДС**.

2. ПОКАНВА СЕ участникът **„ФРЕШ ФРУКТ КОМЕРС“ ЕООД, ЕИК 205135178**, със седалище и адрес на управление: обл. Бургас, общ. Бургас, гр. Бургас, ж. к. „Славейков“ бл. 130, ет. 6, ап. 31, представлявано от Красимир Тодоров Славенов – Управител, определен за спечелил търга, в 7 – дневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **122,71 (сто двадесет и две евро и седемдесет и един евроцента) евро/ 240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **180 (сто и осемдесет) евро/ 352,05 (триста петдесет и два лева и пет стотинки) лева с ДДС**.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

