



п.к. 8240, к.к.Слънчев бряг
тел.: (0554) 22510, 22439

e-mail: info@sunnybeachbg.net
факс: (0554) 22524

РЕШЕНИЕ

№ 25 / 15-05 2026 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на обособена част с площ от 140 кв.м от поземлен имот с идентификатор 51500.506.530 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг-запад, целият с площ 19978 кв.м,

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: обособена част с площ от 140 кв.м от поземлен имот с идентификатор 51500.506.530 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг-запад, целият с площ 19978 кв.м, предвиден за отдаване под наем „за поставяне на слънцезащитно съоръжение“, комисията, назначена с моя Заповед № 30/13.05.2026 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх. № В07-00-20/12.05.2026 г. от 13:40 ч., от „Съни Лукс“ ЕООД, ЕИК 200156485. Обявено е ценовото предложение на участника – **1361 € (хиляда триста шестдесет и едно евро)/ 2661,88** (две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и осем стотинки) **без включен ДДС**, същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

РЕШИХ:

1. Определям за наемател на актив, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ обособена част с площ от 140 кв.м от поземлен имот с идентификатор 51500.506.530 по КККР на гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг-запад, целият с площ 19978 кв.м, предвиден за отдаване под наем „за поставяне на слънцезащитно съоръжение“, участника „Съни Лукс“ ЕООД, ЕИК 200156485, със седалище и адрес на управление: гр. Несебър, кв. „Чайка“ № 53, вх.2, ет.1. Срокът на наемното правоотношение е двугодишен, считано от датата на сключване на договора, с годишна наемна цена **1361 € (хиляда триста шестдесет и едно евро)/ 2661,88** лв. (две хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осемдесет и осем стотинки) **без включен ДДС**.

2. ПОКАНВА СЕ участника „Съни Лукс“ ЕООД, ЕИК 200156485, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 VPBI 7937 1044 5672 01, BIC VPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **123 € (сто двадесет и три евро) / 240,57** лв. (двеста и четиридесет лева и петдесет и седем стотинки с ДДС, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **180 € (сто и осемдесет евро)/352,05** лв. (триста петдесет и два лева и пет стотинки) с ДДС.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

СОНЯ ЕНИЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

