



## РЕШЕНИЕ

№ ~~2.6./ 15.05.~~...2026 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на обособена част с площ от 1800 кв. м, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1103 по КККР на гр. Несебър, целият с площ от 2787 кв.м, която част е индивидуализирана и предвидена за отдаване под наем с предназначение „за паркинг“

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на обособена част с площ от 1800 кв. м, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1103 по КККР на гр. Несебър, целият с площ от 2787 кв.м, която част е индивидуализирана и предвидена за отдаване под наем с предназначение „за паркинг“, комисията, назначена с моя Заповед № 31/13.05.2026 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, с вх. № В07-00-21/13.05.2026 г. от 15:10 ч. от "ГАЛАКСИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП" ООД, ЕИК 115509755. Обявено е ценовото предложение на участника – **12730,00 (дванадесет хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС или 24897,72 (двадесет и четири хиляди осемстотин деветдесет и седем лева и седемдесет и две стотинки) лева без включен ДДС**, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

## РЕШИХ:

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД - представляващ обособена част с площ от 1800 кв. м, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.1103 по КККР на гр. Несебър, целият с площ от 2787 кв.м, която част е индивидуализирана и предвидена за отдаване под наем с предназначение „за паркинг“, участника **"ГАЛАКСИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП" ООД, ЕИК 115509755**, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Дунав“ №5, представлявано от Константи Константинов Бояджиев - Управител. Сроктът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от датата на сключване на договора, с годишна наемна цена в размер на **12839,00 (дванадесет хиляди осемстотин тридесет и девет) евро без ДДС или 25110,90 (двадесет и пет хиляди сто и десет лева и деветдесет стотинки) лева без ДДС**.

2. ПОКАНВА СЕ участникът **"ГАЛАКСИ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП" ООД, ЕИК 115509755**, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Дунав“ №5, представлявано от Константи Константинов Бояджиев - Управител, определен за спечелил търга, в 7 – дневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 BPBI 7937 1044 5672 01, BIC BPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **123,00 (сто двадесет и три) евро/ 240,57 (двеста и четиридесет лева и петдесет и седем стотинки) с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **180 (сто и осемдесет) евро/ 352,05 (триста петдесет и два лева и пет стотинки) лева с ДДС**.

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

**СОНЯ ЕНИЛОВА**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД**

